

Informe participación ciudadana

Casa Ruano



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Águilas, a 7 de junio de 2022



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



CONTENIDO

CONTENIDO.....	2
ÍNDICE DE FIGURAS	3
1. CONTEXTO Y OBJETIVOS	1
2. ENCUESTA CIUDADANA EN EL MARCO DEL PIREP	1
2.1 Análisis de los resultados	3
3. ENCUESTA CIUDADANA EN EL MARCO DEL PLAN DE ACCIÓN DE LA AGENDA URBANA	10
4. CONCLUSIONES	13
ANEXOS	14
ANEXO I. CUESTIONARIO CIUDADANO	14

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1. Imagen de la publicación en el Portal de Transparencia.....	1
Figura 2. Cartel de la encuesta publicado por el Ayuntamiento de Águilas.	2
Figura 3. Titular de la noticia publicada por COPE Lorca-Águilas.....	2
Figura 4. Número de respuestas por sexo y rango de edad.	3
Figura 5. Número de respuestas por sexo y nivel de estudios.....	3
Figura 6. Lugar de residencia.	4
Figura 7. Respuestas a “¿Sabes cuál es la Casa Ruano?”.	5
Figura 8. Valoración de los visitantes sobre la situación actual del Ayuntamiento de Ceutí.....	6
Figura 9. Valoración de acciones de mejora para la Casa Ruano.....	8
Figura 10. Valoración de nuevos usos propuestos para la Casa Ruano.	9
Figura 11. Nube de palabras con usos propuestos por la ciudadanía.	10
Figura 12. Resultados a la cuestión planteada sobre la valoración de la oferta cultural y de ocio	11
Figura 13. Respuestas sobre actividades que potencien la actividad turística.....	11

1. CONTEXTO Y OBJETIVOS

La participación ciudadana es una parte fundamental en el diseño de nuevos espacios y soluciones para los municipios. En el marco del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP), hemos desarrollado dos acciones participativas diferentes:

1. Encuesta ciudadana: con el objetivo de conocer la opinión de la ciudadanía sobre el estado actual del edificio, así como cuantificar cómo son valoradas por la ciudadanía las diferentes acciones de mejora en el edificio.
2. Taller de co-creación con expertos: partiendo de los resultados de la encuesta ciudadana se utiliza un método de co-creación y herramientas de creatividad aplicada para encontrar soluciones a los retos que se plantean a un grupo de expertos seleccionados.

Los resultados de ambas acciones han alimentado el concurso de ideas que se ha organizado para identificar la mejor propuesta. Así, los equipos de arquitectos proponentes tenido en cuenta las conclusiones de ambas acciones, como parte del encargo.

Además, es importante destacar que en la localidad ya se habían realizado múltiples acciones de participación ciudadana con anterioridad en el marco del **Plan de Acción de la Agenda Urbana** del municipio.

2. ENCUESTA CIUDADANA EN EL MARCO DEL PIREP

Se realiza un cuestionario en Google Form (ver Anexo I) que ha sido difundido por los siguientes medios:

- A través del [portal de transparencia](#) de Águilas,

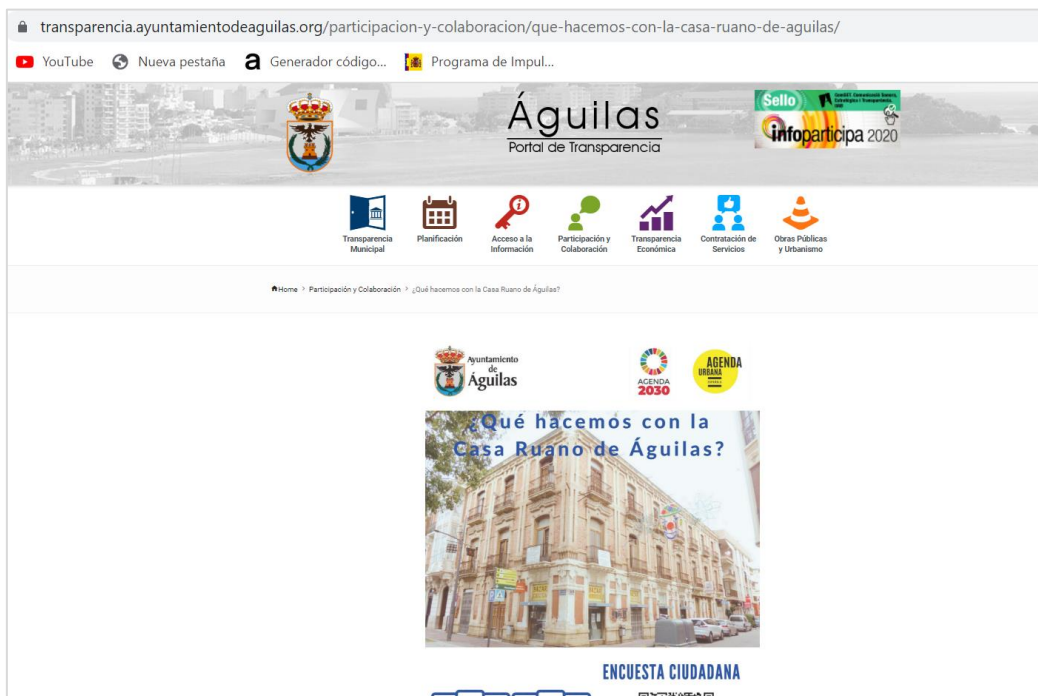


Figura 1. Imagen de la publicación en el Portal de Transparencia

- En el canal de Instagram del Ayuntamiento,
- Mediante un cartel impreso con código QR publicado en la sede del Ayuntamiento de Águilas.



Figura 2. Cartel de la encuesta publicado por el Ayuntamiento de Águilas.

- La cadena COPE se ha hecho eco de la [noticia](#) y ha publicado un artículo con un enlace para cumplimentar la encuesta:



El Ayuntamiento lanza una encuesta para que la ciudadanía decida el uso de la Casa Ruano de Águilas

Figura 3. Titular de la noticia publicada por COPE Lorca-Águilas.

2.1 Análisis de los resultados

Responden a la encuesta 806 personas. La distribución por sexos y rango de edad y sexo y nivel de estudios es la siguiente:

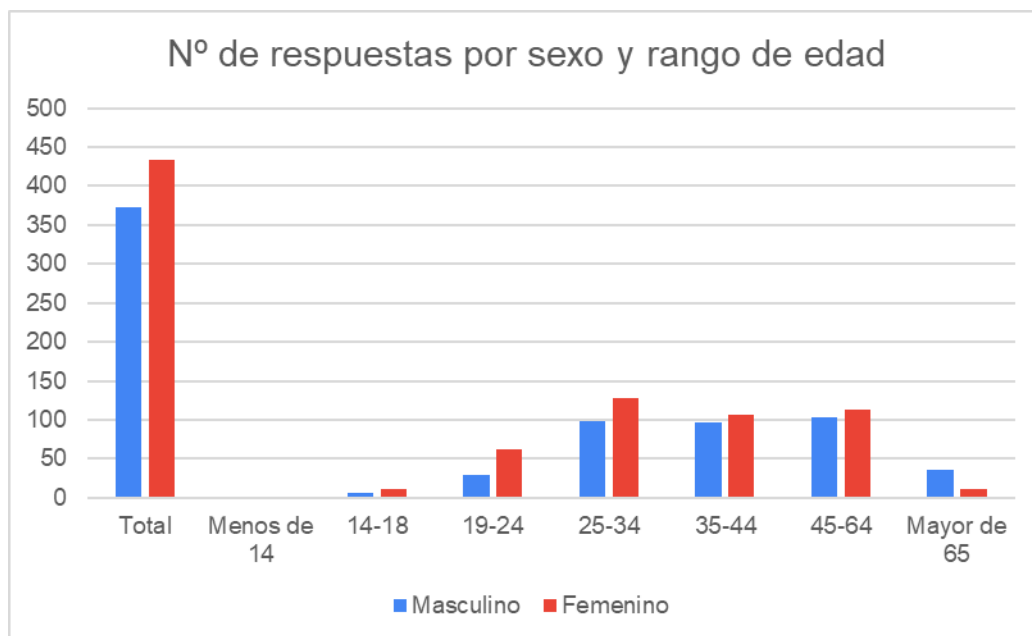


Figura 4. Número de respuestas por sexo y rango de edad.

Un 46% de las personas que contestaron la encuesta son hombres mientras que un 54% son mujeres. La distribución por edades indica que la franja entre 25 y 64 años es la que más ha contestado el cuestionario.

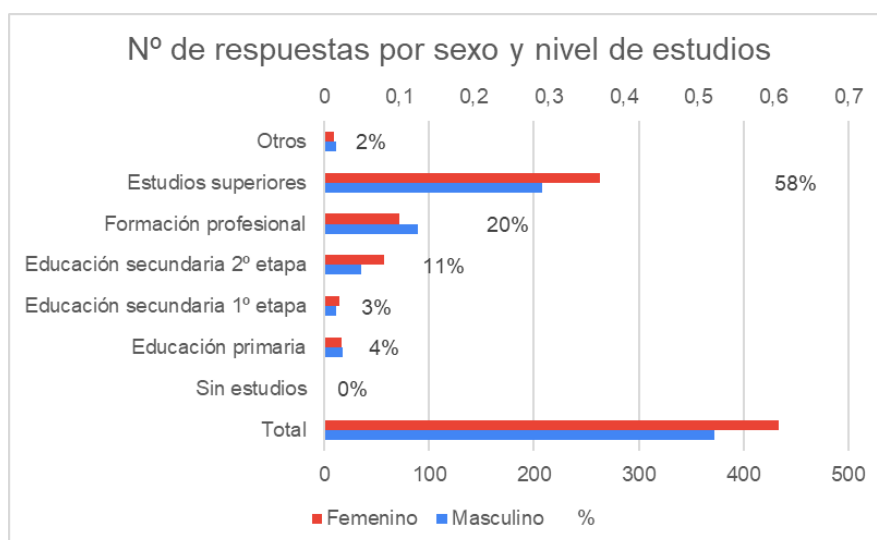


Figura 5. Número de respuestas por sexo y nivel de estudios.

De los 806 participantes, 471 afirman tener estudios superiores lo que supone un 58% de los encuestados. Un 20% dice haber realizado una formación profesional y un 11% afirma tener una educación secundaria de segunda etapa. El 11% restante solo tienen formación en la ESO o primaria.

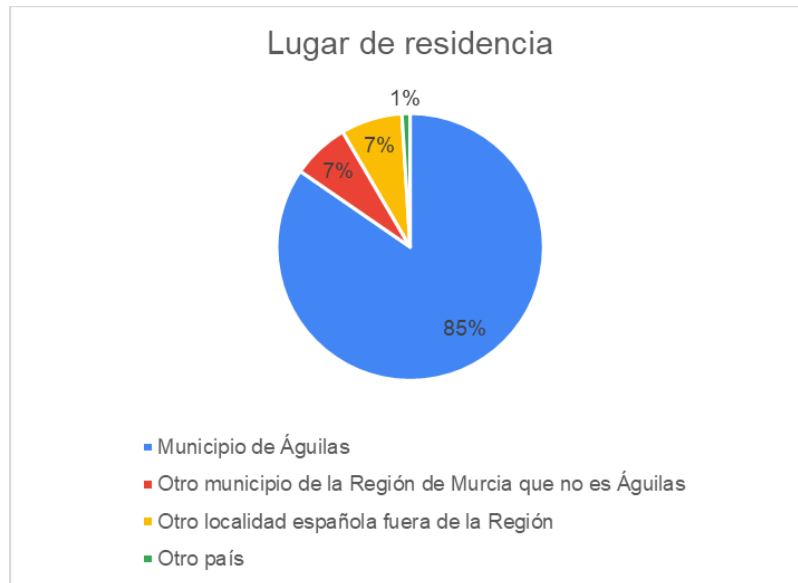


Figura 6. Lugar de residencia.

En cuanto a lugar de residencia, la mayoría de encuestados (85%) reside en Águilas mientras que el 15% restante se reparte a partes iguales entre los que residen en otro municipio de la Región de Murcia y fuera de ella. El 1% de los participantes de la encuesta reside actualmente en otro país.

Además, 790 de los 806 participantes en la encuesta conoce la Casa Ruano.



Figura 7. Respuestas a “¿Sabes cuál es la Casa Ruano?”.

A los participantes de la encuesta se les solicita que valoren diferentes aspectos actuales del edificio, puntuando entre 1-Muy negativo y 5-Muy positivo. Se muestran en el siguiente gráfico las respuestas:

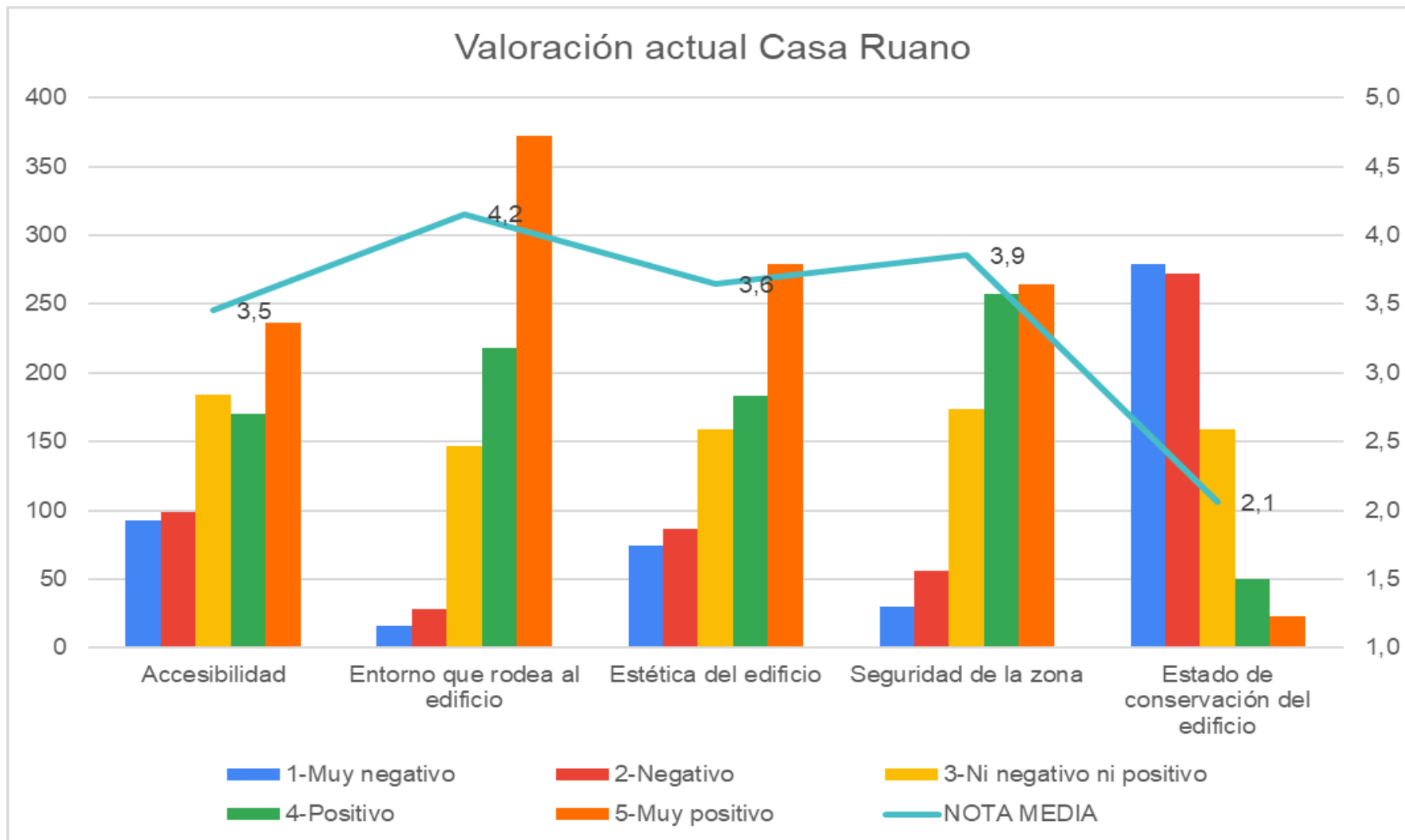


Figura 8. Valoración de los visitantes sobre la situación actual del Ayuntamiento de Ceutí.

Los aspectos mejor valorados son el entorno que rodea al edificio (4,2), seguido de cerca por la seguridad que ofrece la zona (3,9) ya que se trata de un edificio céntrico. Sin embargo, el estado de conservación actual del edificio ha sido valorado negativamente (2,1).

Seguidamente, se ha solicitado a todos los participantes que valoren las acciones de mejora que podrían realizarse en el edificio y su entorno, puntuándolas entre 1-Muy negativo y 5-Muy positivo (Figura 9). Claramente, la opción de mejora mejor valorada ha sido la de realizar labores de rehabilitación exterior (4,3). El resto de acciones de mejora también se ha valorado positivamente pero quedan en un segundo plano. Entre ellas destaca la mejora de comunicación del edificio con transporte público (3,6).

Finalmente, se solicita a los participantes de la encuesta que valoren una serie de usos propuestos, según la misma escala de valoración. En este caso, existe una mayor disparidad de opiniones, entre las que destacan que el edificio se convierta en un espacio multiusos (3,7), en un museo (3,6) o en una sala de exposiciones (3,4) (Figura 10).

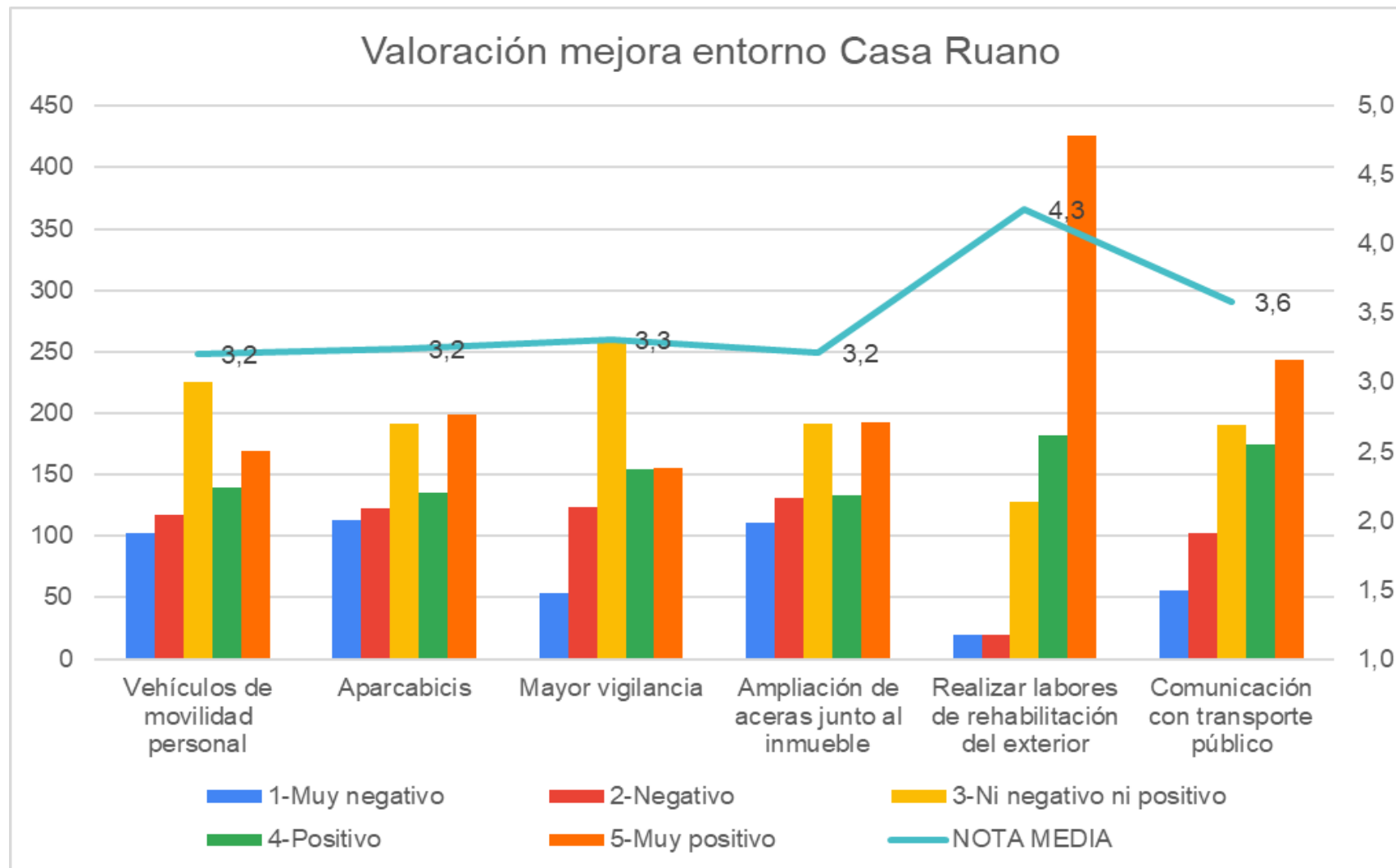


Figura 9. Valoración de acciones de mejora para la Casa Ruano.

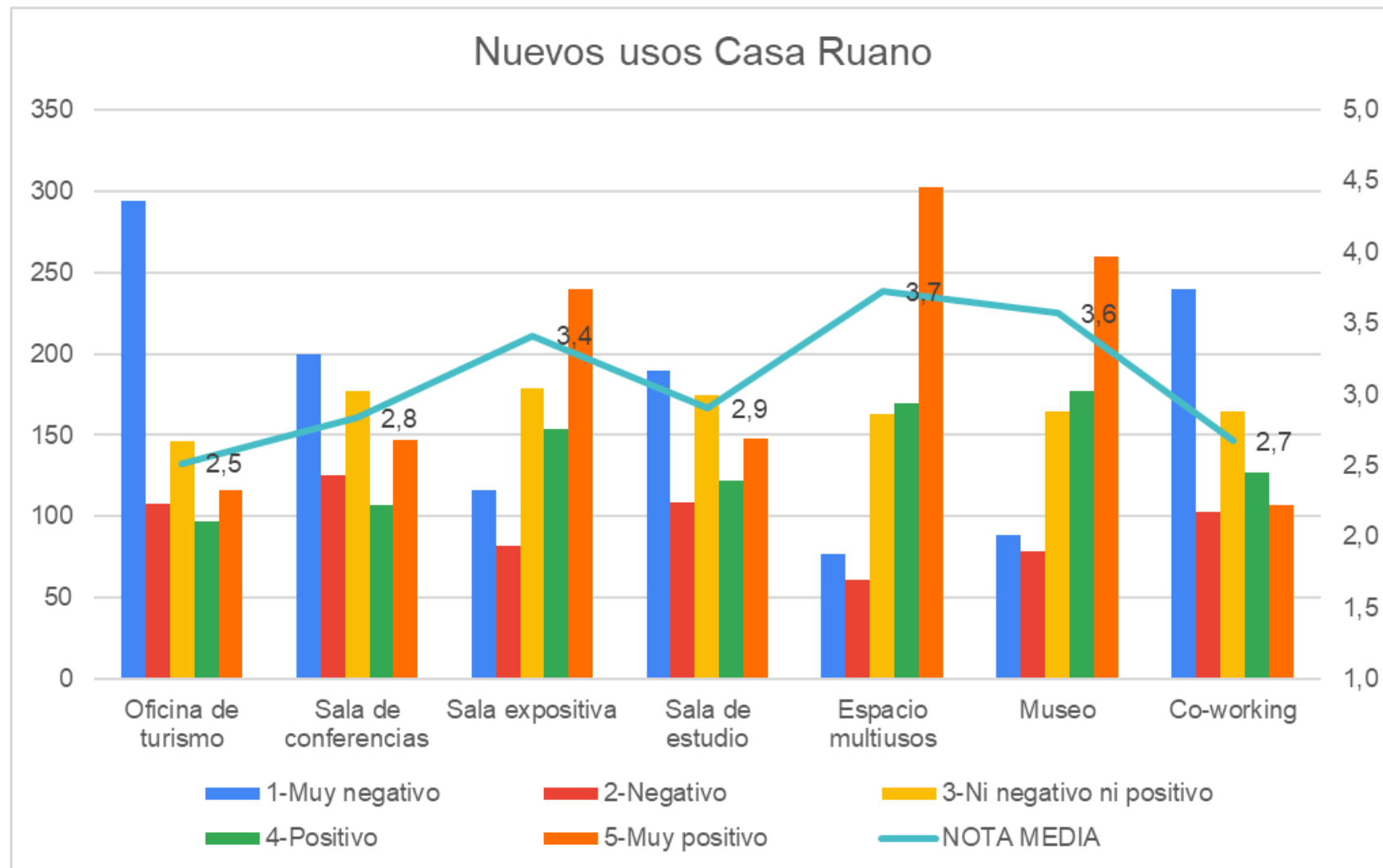


Figura 10. Valoración de nuevos usos propuestos para la Casa Ruano.

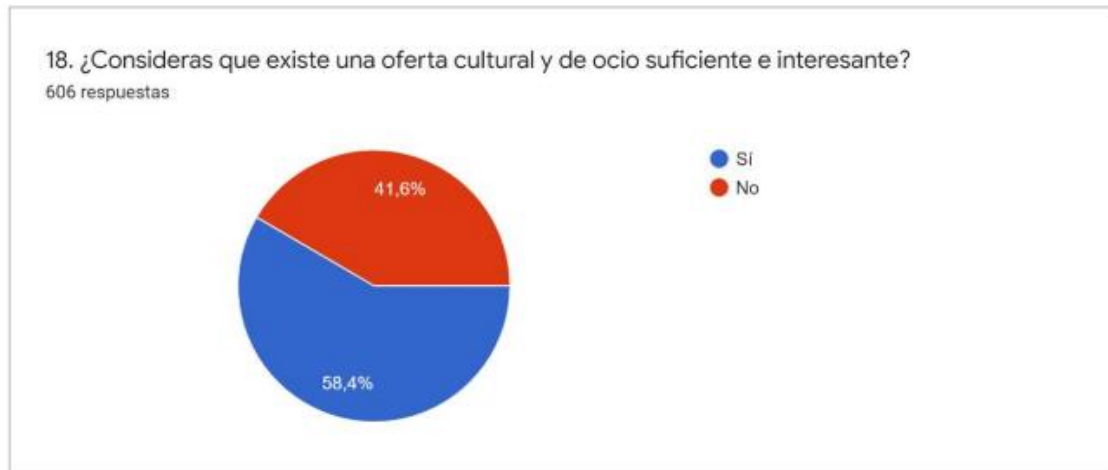


Figura 12. Resultados a la cuestión planteada sobre la valoración de la oferta cultural y de ocio

Existe un 42% de la ciudadanía que no considera que la oferta cultural y de ocio sea suficiente e interesante.

Además, se pregunta a los ciudadanos sobre las actividades que consideran que podrían potenciar la actividad turística en Águilas durante más meses al año.



Figura 13. Respuestas sobre actividades que potencien la actividad turística

El 68,7% de las personas encuestadas afirmaron que las actividades culturales y las fiestas locales son la clave para potenciar la actividad turística fuera de los meses de verano.

4. CONCLUSIONES

En el proceso participativo del Plan de Acción de la Agenda Urbana se identifica que la propuesta cultural y de ocio del municipio no se valora como suficiente por casi un 42% de la población. Además, las actividades culturales se perciben de forma mayoritaria como acciones que podrían potenciar la actividad turística durante más meses al año.

La participación llevada a cabo en el marco del PIREP ha evidenciado que la ciudadanía reconoce la rehabilitación de la Casa Ruano de Águilas como una oportunidad para transformar el centro en todos los sentidos, especialmente en cuanto a su uso y la rehabilitación de la envolvente.

Entre los aspectos mejor valorados del edificio se encuentran el entorno y la seguridad de la zona. Sin embargo, la ciudadanía ha mostrado que el estado de conservación actual del edificio debe ser mejorado.

De hecho, los resultados de la participación indican que la ciudadanía propone la rehabilitación de la envolvente y la mejora de los servicios de transporte público con el edificio, convirtiéndolo en un referente céntrico en el municipio.

Finalmente, todas las conclusiones y propuestas extraídas de este taller son facilitadas a los equipos de arquitectos que se presentan al concurso de ideas, para que sean tenidas en cuenta a la hora de diseñar la renovación del edificio. De esta forma, los ciudadanos son parte del camino hacia una Casa Ruano que sea más sostenible, inclusiva y acorde a sus deseos y necesidades.

ANEXOS

ANEXO I. CUESTIONARIO CIUDADANO

1. ¿Sabes cuál es el la Casa Ruano de Águilas?

Marca solo un óvalo.

☐ Sí

☐ No Salta a la pregunta 4

Conocedores de la Casa Ruano de Águilas

2. Valora las siguientes cuestiones referidas a la situación actual de la Casa Ruano del 1 al 5 (siendo 1-muy negativo a 5-muy positivo)

Marca solo un óvalo por fila.

	1	2	3	4	5
Accesibilidad	☐	☐	☐	☐	☐
Entorno que rodea al edificio	☐	☐	☐	☐	☐
Estética del edificio	☐	☐	☐	☐	☐
Seguridad de zona	☐	☐	☐	☐	☐
Estado de conservación del edificio	☐	☐	☐	☐	☐

3. Si tuvieras que mejorar el entorno de la Casa Ruano ¿Qué te parecerían estas acciones? Valóralos en una escala del 1 al 5 (siendo 1 muy mal y 5 muy bien)

Marca solo un óvalo por fila.

	1	2	3	4	5
Vehículos de movilidad personal	☐	☐	☐	☐	☐
Aparcabicis	☐	☐	☐	☐	☐
Mayor vigilancia	☐	☐	☐	☐	☐
Ampliación de aceras junto al inmueble	☐	☐	☐	☐	☐
Realizar labores de rehabilitación del exterior	☐	☐	☐	☐	☐
Comunicación con transporte público	☐	☐	☐	☐	☐

Nuevos usos de la Casa Ruano de Águilas

4. Se están valorando nuevos usos que darle a la Casa Ruano, ¿qué te parecen cada uno de estos? Valóralos en una escala del 1 al 5 (siendo 1 muy mal y 5 muy bien)

Marca solo un óvalo por fila.

	1	2	3	4	5
Oficina de turismo	☐	☐	☐	☐	☐
Sala de conferencias	☐	☐	☐	☐	☐
Sala expositiva	☐	☐	☐	☐	☐
Sala de estudio	☐	☐	☐	☐	☐
Espacio multiusos	☐	☐	☐	☐	☐
Museo	☐	☐	☐	☐	☐
Co-working	☐	☐	☐	☐	☐

5. ¿Se te ocurre algún otro uso que se le pudiera dar al edificio?

Datos sociodemográficos

6. a) Sexo *

Marca solo un óvalo.

- ☐ Masculino
- ☐ Femenino

7. b) Edad *

Marca solo un óvalo.

- ☐ Menos de 14
- ☐ 14-18
- ☐ 19-24
- ☐ 25-34
- ☐ 35-44
- ☐ 45-64
- ☐ Mayor de 65

8. c) Nivel de estudios *

Marca solo un óvalo.

- ☐ Sin estudios
- ☐ Educación primaria
- ☐ Educación secundaria 1º etapa
- ☐ Educación secundaria 2º etapa
- ☐ Formación profesional
- ☐ Estudios superiores
- ☐ Otros

9. d) Lugar de residencia

Marca solo un óvalo.

- ☐ Municipio de Águilas
- ☐ Otro municipio de la Región de Murcia que no es Águilas
- ☐ Otro localidad española fuera de la Región
- ☐ Otro país