Expediente n.º: JGL/2024/12
Acta de la sesión ordinaria n.º 12 de 2024

EXTRACTO DE ACUERDOS ADOPTADOS EN JUNTA DE GOBIERNO LOCAL SESIÓN ORDINARIA DE 20 DE MARZO DE 2024

I. **ACTA**.

Aprobación del acta de la sesión anterior, celebrada el día 13 de marzo de 2024.

II. **CORRESPONDENCIA Y DISPOSICIONES OFICIALES**.

1.- Toma de conocimiento y envío de copia a la Alcaldía y a todas las concejalías y negociados interesados, a los efectos oportunos, del oficio recibido telemáticamente en este Ayuntamiento con fecha 18 de marzo de 2024, remitido por el Servicio de Diversificación de Economía Rural de la Región de Murcia, por el que se notifica la Orden de concesión de ayudas de la primera concesión y segunda convocatoria de los proyectos públicos no programados presentada por el Ayuntamiento de Águilas del expediente: 3/192/0003/219, conforme al artículo 34.8 de las Bases reguladoras de las Ayudas LEADER para la realización de operaciones incluidas en la submedida 19.2 del PDR regional de proyectos no programados en las EDLP, para el período 2014-2022, contempladas en la Estrategia de Desarrollo Local Participativo del Grupo de Acción Local Campoder Asociación para el Desarrollo Rural, denominada 'Territorio Campoder: Creciendo juntos', según el siguiente detalle:

Entidad	Denominación	Presupuesto		
		Aprobado	% ayuda	Ayuda concedida
AYUNTAMIENTO DE ÁGUILAS	**Consolidación y mejora de la red de senderos de Águilas**	32.158,04 €	100,00	**32.158,04 €**

2.- Toma de conocimiento de las siguientes disposiciones oficiales publicadas en el *Boletín Oficial del Estado* (*BOE*) y en el *Boletín Oficial de la Región de Murcia* (*BORM*), de las que se han remitido copias a todas las concejalías y negociados interesados:

a) Resolución de la Dirección General del Instituto de las Industrias Culturales y las Artes de la Consejería de Turismo, Cultura, Juventud y Deportes de la Región de Murcia (*BORM* n.º 61, de 13 de marzo de 2024), por la que se convoca el Circuito Profesional de Artes Escénicas y Música de la Región de Murcia, estableciendo sus normas de funcionamiento y participación, en su edición 2025.

b) Orden de la Consejería de Presidencia, Portavocía y Acción Exterior (*BORM* n.º 64, de 16 de marzo de 2024) por la que se prorroga temporalmente el horario de cierre de determinados establecimientos públicos y eventos en la Región de Murcia durante las fiestas de Semana Santa y Primavera.

c) Resolución de la Dirección General de Energía y Actividad Industrial y Minera de la Consejería de Medio Ambiente, Universidades, Investigación y Mar Menor (*BORM* n.º 66, de 20 de marzo de 2024), por la que se acuerda ampliar el plazo de información pública relativo a la solicitud de autorización administrativa previa, autorización administrativa de construcción y el estudio de evaluación de impacto ambiental ordinaria del proyecto de ejecución de línea eléctrica de 132 kV doble circuito entre la ST Los Ateros y la ST Límite, situada en los términos municipales de Lorca, Águilas, Mazarrón y Alhama de Murcia, así como relación de bienes y derechos afectados a efectos del reconocimiento, en concreto, de la utilidad pública (expediente 4E21ATE30782) presentada por I-DE Redes Eléctricas Inteligentes S.A.U.

III. **CUENTAS DE GASTOS**.

1.- Aprobación de la relación de facturas presentadas por las distintas concejalías y centros de gestión, por un importe total de **39.130,91** euros.

2.- Autorización, disposición y reconocimiento de obligaciones de pago, por un importe total de **967,60** euros.

3.- Aprobación de la relación correspondiente a los gastos de locomoción de diversos empleados municipales y miembros de la Corporación durante los meses de febrero y marzo de 2024, por un importe total de **99,06** euros.

4.- Autorización, reconocimiento y reintegro de la subvención recibida, más los intereses de demora, por importe total de **167.500,00** euros, más 1.283,06 euros por intereses de demora, por renuncia total a la subvención por parte del Ayuntamiento.

IV. **LICENCIAS DE OBRAS**.

1.- Concesión de licencia municipal de obras para la construcción de piscina privada en vivienda unifamiliar adosada en avenida Virgen del Mar, n.º 8, de Águilas.

2.- Concesión a la Comunidad de Propietarios Mirador de Calabardina de licencia de obras para reparación estructural y de fachada en calle Cotopaxi, n.º 12, de Calabardina, de Águilas, con un presupuesto de ejecución material de 140.525,50.- €, y sin ocupación de la vía pública.

3.- Concesión de licencia municipal de obras para la construcción de vivienda unifamiliar aislada con sótano y piscina en Urbanización La Loma I, parcela M1.31, de Águilas, con un presupuesto de ejecución material de 175.870,12 €, y sin ocupación de la vía pública, al manifestar el interesado que usará los retranqueos existentes en el interior de la parcela. No obstante, se advierte de que, de ocuparse la vía pública, deberá comunicarse al Ayuntamiento para practicar la correspondiente liquidación.

V. **ASUNTOS GENERALES**.

1.- Aprobación de la propuesta de la Jefatura de la Sección de Contratación, Patrimonio y Pedanías relativa a la actualización del inventario de los bienes, derechos y acciones pertenecientes al municipio en lo que se refiere al epígrafe 1, bienes inmuebles y anexos, correspondiente a la anualidad 2023, en los siguientes términos:

PRIMERO. - Aprobar la actualización del Inventario de los bienes, derechos y acciones pertenecientes al municipio, en lo que se refiere al Epígrafe I, Bienes Inmuebles, de los previstos en el artículo 18 del Reglamento de Bienes, con las siguientes alteraciones:

En el apartado de Bienes Patrimoniales:

1º. - **Baja de la finca n.º 69,** Parcela R.4.2, de Urbanización "El Hornillo II", con uso residencial escalonada, por la enajenación de la mencionada parcela mediante procedimiento abierto, un solo criterio de adjudicación, precio y tramitación ordinaria.

2º. - **Baja de la finca n.º 94,** Parcela número 3 del resultado, designada como RA2, del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Rambla de las Culebras", por la enajenación de la mencionada parcela mediante procedimiento abierto, un solo criterio de adjudicación, precio y tramitación ordinaria.

Resolución de la Alcaldía, de fecha 19 de diciembre de 2023, sobre la Adjudicación del contrato patrimonial "Enajenación de parcelas municipales R.4.2 Urbanización el "Hornillo II", y parcela n.º 3 – designada como RA" del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Rambla de las Culebras".

En el apartado Bienes de Dominio Público destinado a Uso o Servicio Público:

1. - **Modificación de la finca n.º 75**, Resolución de la Tenencia de Alcaldía, de fecha 24 de febrero de 2023, DIVISIÓN de la finca registral n.º 57.731, parcela "E11-S.L.E.Q." del PGMO (parcela D2 del Plan Parcial "La Loma I", referencia catastral [redacted] de 3.120 m^2, para obtener de la misma dos parcelas de 1.560 m^2.

Resolución de la Tenencia de Alcaldía, de fecha 4 de mayo de 2023, ADJUDICACIÓN de la concesión demanial del uso privativo de 1.560 m^2 de la parcela "E11-S.L.E.Q." del PGMO (parcela D2 en el Plan Parcial "La Loma I"), de 3.120 m^2, con referencia catastral [redacted] propiedad de este Ayuntamiento, para obtener de la misma dos parcelas de 1.560 m^2, para su posterior cesión a la asociación sin ánimo de lucro Asociación Salud Mental Águilas AFEMAC, **con una duración de setenta y cinco (75) años**, para su destino a ejecución de vivienda tutelada para personas con discapacidad física o intelectual.

Resolución de la Tenencia de Alcaldía, de fecha 4 de mayo de 2023, ADJUDICACIÓN de la concesión demanial del uso privativo de 1.560 m^2 de la parcela "E11-S.L.E.Q." del PGMO (parcela D2 en el Plan Parcial "La Loma I"), de 3.120 m^2, con referencia catastral [redacted] propiedad de este Ayuntamiento, para obtener de la misma dos parcelas de 1.560 m^2, para su posterior cesión a la asociación sin ánimo de lucro Asociación para la atención de personas con discapacidad intelectual URCI, **con una duración de setenta y cinco (75) años**, para su destino a ejecución de vivienda tutelada para personas con discapacidad física o intelectual.

2. - **Modificación de la finca n.º 37**, Resolución de Alcaldía de fecha 9 de noviembre de 2023, de concesión del uso privativo, temporal y gratuito del inmueble ubicado en calle Iberia, 27, a la entidad sin ánimo de lucro declarada de utilidad pública Cruz Roja Águilas, **con una duración de 15 años**, **desde el 10 de noviembre de 2023 hasta el 11 de noviembre de 2038, sin posibilidad de prórroga**, a fin de destinarlo a las instalaciones y servicios propios de la mencionada entidad.

En el apartado Bienes adquiridos para Viales, Zonas Verdes y Espacios Públicos:

Modificación de la finca n.º 189: *Parcela ZVSG-2-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, número 6 (núm. 16 en proyecto).*

Modificación de la finca n.º 191: Parcela ZVSG-4-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, número 8 (núm. 18 en proyecto).

Modificación de la finca n.º 192: Parcela PTV-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, número 29 (núm. 39 en proyecto).

Modificación de la finca n.º 193: Parcela PTV-2 del Plan Parcial Playa del Arroz II, número 30 (núm. 40 en proyecto).

Modificación de la finca n.º 194: Parcela PTV-3 del Plan Parcial Playa del Arroz II, número 31 (núm. 41 en proyecto).

Modificación de la finca n.º 195: Parcela PTV-4 del Plan Parcial Playa del Arroz II, número 25 (núm. 42 en proyecto).

Modificación de la finca n.º 197: SG-C-1 – Sistema General de Comunicaciones del Plan Parcial Playa del Arroz II, número 34 (núm. 44 en proyecto).

Resolución de la Tenencia de Alcaldía, de 10 de octubre de 2023, donde se procedió a segregar, de las parcelas de propiedad municipal, los terrenos afectados por el proyecto de construcción de glorieta e intersección de la carretera RM-D-14 con carretera RM-D-15, a favor de la Dirección General de Carreteras, de la Consejería de Fomento e Infraestructuras de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

Alta de la finca n.º 239: Zonas Verdes y viales de las Cesiones de "Urbanización Fransena".

SEGUNDO. - Continuar los trabajos de formación del Inventario en relación al resto de epígrafes, para su aprobación y remisión posterior de copia autorizada del mismo a las Administraciones del Estado y de la Comunidad Autónoma, de conformidad con lo previsto en el artículo 32 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, para lo que, a juicio de quien suscribe el presente informe, sería necesario contratar los servicios de una empresa que procediera a la informatización de todo el Inventario.

TERCERO. - La relación de bienes que integran el Epígrafe I, Bienes Inmuebles, aprobado es la siguiente:

EPÍGRAFE I: BIENES INMUEBLES.

CAPÍTULO 1. º: BIENES PATRIMONIALES.

1.- Mirador en Punta Peña de L'Aguilica.
2.- Local en 2ª planta en Urbanización "Mary Carrillo" de Calabardina**.**
3.- Terreno en Urbanización "Todosol". Parcela 276.
4.- Solar en Urbanización "Montemar" de Calabardina. Calle García Márquez, nº 4. Parcela RI-4.
5.- Solar en Urbanización "Montemar" de Calabardina. Calle García Márquez, nº 6. Parcela RI-5.
6.- Solar en Urbanización "Montemar" de Calabardina. Calle García Márquez, nº 8. Parcela RI-6.
7.- Solar en Urbanización "Montemar" de Calabardina. Calle García Márquez, nº 10. Parcela RI-7.
8.- Solar en Urbanización "Montemar" de Calabardina. Calle García Márquez, nº 12. Parcela RI-8.
9.- Solar en Urbanización "Montemar" de Calabardina. Calle García Márquez, nº 14. Parcela RI-9.
10.- Solar en Urbanización "Montemar" de Calabardina. Calle García Márquez, nº 18. Parcela RI-11.
11.- Solar en Urbanización "Montemar" de Calabardina. Calle García Márquez, nº 20. Parcela RI-12.
12.- Solar en Urbanización "Montemar" de Calabardina. Calle García Márquez, nº 22. Parcela RI-13.
13.- Terreno en Calle Muñoz Calero del Barrio de Jesús.
14.- Casa Habitación del Electricista Jefe conocida como "Vivienda y depósito elevador de agua". Calle Santa Ana, nº 7.
15.- Parcela de terreno en Calle Calafría.
16.- Vivienda en planta baja, "Grupo Crucero Baleares". Calle Pintor Coronado, nº 6, bloque 6, bajo D.
17.- Solar en Calle San Sebastián, nº 5 y 7.

18.- Casa pequeña del Cañero. Avenida Juan Carlos I, nº 110.
19.- Antiguo Colegio Público Menduiña. Calle Menduiña, nº 3.
20.- Parcela A-12 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
21.- Parcela A-24 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
22.- Parcela B-10 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
23.- Parcela B-11 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
24.- Transmitida.
25.- Transmitida.
26.- Transmitida.
27.- Transmitida.
28.- Transmitida.
29.- Transmitida.
30.- Transmitida.
31.- Transmitida.
32.- Parcela F-6 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
33.- Parcela F-14 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
33. Bis. - Parcela F-14 B del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas
34.- Parcela G-3 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
35.- Parcela G-6 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
35.1. Parcela G-6.1 del Polígono Industrial. Paraje de las Majadas, adjudicada a terceros en ejecución de sentencia**.**
35.2. Parcela G-6.2 del Polígono Industrial
35.3. Parcela G.-6.3 del Polígono Industrial.
35.4. Parcela G-6.4 del Polígono Industrial**.**
35.5. Parcela G-6.5 del Polígono Industrial.
36.- Parcela H-3 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
37.- Transmitida.
38.- Parcela I-12 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
39.- Parcela J-5 A del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas. Cesión onerosa del derecho de superficie durante 25 años.
39. Bis. - Parcela J-5 B del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
40.- Parcela K-10 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
41.- Parcela L-5 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
42.- Parcela L-6 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
43.- Parcela M-2 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
44.- Parcela M-3 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
45.- Parcela M-4 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
46.- Parcela M-5 del Polígono Industrial. Paraje de Las Majadas.
47.- Local comercial en planta baja, nº 2, bloque VII, Conjunto Residencial "La Torre". Carretera de Vera. Diputación del Cocón.
48.- Local comercial en Calle Inmaculada, nº 25.
49.- Finca "Las Majadas" donde se encuentra la Depuradora de Aguas Residuales.
50.- Monte del Castillo "San Juan de Las Águilas".
51.- Terreno conocido como "Depósito Cabezo del Agua". Situado entre las Calles del Cuervo, del Agua, Luis Siret y Candelaria.
52.- Local en planta baja nº 9, en Calle del Codo, nº 18. Urbanización "Fransena".
53.- Parcela 46, Calle Río Segura, nº 43. Urbanización "Costas de Calabardina".
54.- Parcela 47, Calle Río de Janeiro, nº 23. Urbanización "Costas de Calabardina".
55.- Parcela de terreno con destino residencial señalada como RII-4-1, sita en el Plan Parcial del Sector SUP-C-6 "Las Molinetas".
56.- Parcela de terreno con destino residencial señalada como R-II-1, sita en el Plan Parcial del Sector SUP-C-7 "Las Molinetas".
57.- Parcela señalada en el Proyecto de Modificación del Plan Especial Turístico "Los Collados-Zieschang, Fase II", con el nº 16.

58.- Finca 3-A, Local nº 2-A en la planta 1ª alta del edificio situado en Calle Balsa Vieja.

59.- Finca nº 3, Local nº 2, en Calle Balsa Vieja. Concejalía de Juventud (Informajoven).

60.- Casa en planta baja en Avenida Juan Carlos I, nº 109.

61.- Finca "El Labradorcico", la "Pilica" o "La Pila".

62.- Solar en Avenida Juan Carlos I, nº 132.

63.- Parcela 51 del Polígono 20 en Paraje "Las Canteras" junto al vial de circunvalación.

64.- Terreno en Barrio de la Pescadería segregado del Monte del Castillo "San Juan de Las Águilas".

65.- Parcela destinada a Uso Comercial en Urbanización Niágara.

66.- Parcela destinada a Uso Hotelero en Urbanización Niágara.

67.- Parcela destinada a Uso Turístico en Urbanización Niágara.

68.- Parcela destinada a Uso Residencial en Urbanización Niágara.

69.- Parcela R.4.2. Residencial Unifamiliar Escalonada en Urbanización "El Hornillo Dos". **Resolución de Alcaldía, 19.12.2023, Enajenación de la parcela.**

70.- Parcela M-2 Residencial del Proyecto de Reparcelación SUP. CH-1 Urbanización "La Loma I".

71.- Parcela M-4.D Residencial del Proyecto de Reparcelación SUP. CH-2 Urbanización "La Loma II".

72.- Parcela M-7.C Residencial del Proyecto de Reparcelación SUP. CH-2 Urbanización "La Loma II".

73.- Parcela M-7.D Residencial del Proyecto de Reparcelación SUP. CH-2 Urbanización "La Loma II".

74.- Parcela D-1 del Plan Parcial "Las Molinetas" SUP C-7.

75.- Parcela de terreno en Hacienda Las Majadas "Escombrera".

76.- Parcela 26 del Plan Parcial "Casa Colorá".

77.- Parcela R3B del Plan Parcial "Bella Águilas".

78.- Parcela número 7, sita en Urbanización "Los Jardines".

79.- Parcela número 14, sita en Urbanización "Los Jardines".

80.- Parcela de uso residencial plurifamiliar de 1.335,31 m^2, M5.2 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA".

81.- Parcela de uso residencial plurifamiliar de 600 m^2, M5.3.1 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA".

82.- Parcela uso Residencial R-4-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, de 7.931 m^2.

83.- Parcela uso Turístico-Hotelero-Comercial, T.H.C.2-2 del Plan Parcial Playa del Arroz II, de 18.476,28 m^2.

84.- Trozo de terreno en paraje de Calabardina, diputación de Cope, de 5.769,72 m^2.

85.- Parcela de uso Residencial Colectivo R.C.2.II del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 41.043 m^2.

86.- Parcela de uso Residencial Unifamiliar R.U.1.II del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 4.336 m^2.

87.- Parcela de uso Apartamentos Turísticos A.T.1.II del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 6.728 m^2.

88.- Parcela de uso Hotelero H.1.II del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 6.728 m^2.

89.- Parcela de uso Residencial Colectivo R.C.2.III del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 4.976 m^2.

90.- Inmueble situado en Calle Vistalegre, 13.

91.- Inmueble situado en Calle Refugio, 19.

92.- Inmueble situado en Calle Menduiña, núm. 2, esquina con la Calle Progreso.

93.- Parcela Huerta del Consejero don Antonio Robles Moñino.

94.- Parcela n.º 3 (Residencial) del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Rambla las Culebras". **Resolución de Alcaldía, 19.12.2023, Enajenación de la parcela**.

95.- Parcela n.º 11 [Apartotel-S de Interés Público y Social (AH) Zona Comercial] del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Rambla las Culebras".

96.- Parcela en Plaza Virgen de los Dolores, esquinas a calles Isidoro de la Cierva y Reina

Sofía.

97.- Parcela con una superficie de 813 m^2, en Avda. José Jiménez Ruano, conocida como finca "La Pilica", resultante de la segregación de la finca matriz número 32205, con referencia catastral [redacted].

EPÍGRAFE I.- BIENES INMUEBLES.

CAPÍTULO 2.º: BIENES DE DOMINIO PÚBLICO DESTINADO A USO O SERVICIO PÚBLICO.

1.- Casa Consistorial, Plaza de España, nº 14.
2.- Parte del Edificio de la Casa Consistorial. Calle Conde de Aranda, nº 7.
3.- Parte del Edificio de la Casa Consistorial. Calle Conde de Aranda, nº 3.
4.- Edificio para Servicios Administrativos Municipales en Calle Juan Jiménez Crouseilles, nº 2, esquina Calle Floridablanca.
5.- Torre de Tébar.
6.- Local en Calle Quintana, nº 11. Museo de las Termas Romanas.
7.- Local (sótano) en Calle Quintana, nº 11. Museo de las Termas Romanas.
8.- Local en Calle Fuentenueva, nº 10. Instalaciones auxiliares para tareas del Arqueólogo Municipal.
9.- Parcela 53 del Polígono 20 en Finca "Las Molinetas".
10.- Local en planta baja en Calle José María Pereda, nº 4. Centro de Rehabilitación del Insalud.
11.- Almacén en Calle Ciclista Julián Hernández Zaragoza, nº 28. Depósito para material y utensilios de electricistas municipales.
12.- Polideportivo Municipal.
13.- Mercado de Abastos.
14.- Edificio en Avenida Montemar, nº 17. Urbanización "Montemar".
15.- Edificio sede del Patronato Musical Aguileño "Francisco Díaz Romero".
16.- Campo de Fútbol "El Rubial".
17.- Colegio Público "San Juan de Águilas".
18.- Parcela D.1 Dotacional de Urbanización "El Hornillo Dos".
19.- Colegio Público "Joaquín Tendero".
20.- Colegio Público "El Rubial".
21.- Colegio Público "José Noguera". Escuela de Fútbol de Águilas.
22.- Antiguo Colegio Público "San Diego". Grupo de Scout "Severo Montalvo".
23.- Colegio Público "Nuestra Señora de los Dolores".
24.- Patio del Colegio "Nuestra Señora de los Dolores" I.
25.- Patio del Colegio "Nuestra Señora de los Dolores" II.
26.- Centro de Educación Secundaria "Alfonso Escámez".
27.- Colegio Público "Urci".
28.- Centro de Educación Secundaria "Carlos III" (I).
29.- Centro de Educación Secundaria "Carlos III" (II).
30.- Centro de Educación Secundaria "Carlos III" (III).
31.- Centro de Educación Secundaria "Carlos III" (IV).
32.- Colegio Público "Mediterráneo".
33.- Centro de Salud en Urbanización "Montemar". Calle Legazpi, nº 2.
34.- Centro Socio-Cultural "Los Arejos". Consultorio Periférico "Arejos".
35.- Terreno para ampliación de Centro Socio-Cultural "Los Arejos" y Pista Polideportiva.
36.- Finca "Sagrada Familia" en Calle José Jiménez Ruano.
37.- Edificio de la Cruz Roja en Calle Iberia, nº 27.
38.- Cementerio.
39.- Colegio Público "Ramón y Cajal".
40.- Terreno en Cuesta Juan Rabal donde se ubica el Depósito de Agua. Parcela 15 del

Polígono 24.

41.- Parcela de terreno para uso docente en Urbanización "Los Jardines de Águilas".

42.- Instituto "Europa".

43.- Parcela de terreno para uso deportivo en Urbanización "Los Jardines de Águilas".

44.- Parcela de terreno para equipamiento social en Urbanización "Los Jardines de Águilas".

45.- Zona deportiva en "Las Majadas".

46.- Parcela de terreno para uso docente sita en el Plan Parcial del Sector SUP-C-6 "Las Molinetas".

47.- Parcela para equipamiento comercial, social y deportivo en Urbanización "Rubial III".

48.- Parcela nº 6 para uso docente en Urbanización "Rubial III".

49.- Parcela nº 19 para uso docente en Urbanización "Rubial III".

50.- Parcela nº 20 para uso docente (Educación Secundaria) en Urbanización "Rubial III".

51.- Parcela para equipamiento docente preescolar en Urbanización "Rubial III".

52.- Estación de Autobuses.

53.- Parcela destinada a dotación aislada señalada así en el Proyecto de Reparcelación (Renfe).

54.- (Figuraba la finca que ahora consta con el número 74 del Anexo de bienes patrimoniales, al haberse realizado un expediente de alteración de calificación jurídica de la parcela).

55.- Terreno destinado a equipamiento social en el Polígono Industrial.

55. BIS. - Terreno destinado a equipamiento social en el Polígono Industrial, segregado del anterior donde se ubica la Escuela-Taller.

56.- Terreno destinado a Servicios Urbanos en el Polígono Industrial.

57.- Parcela destinada a uso social y cultural en Calle Río de Janeiro, nº 21. Urbanización "Costas de Calabardina".

58.- Oficina de Turismo, Casa de Cultura y Centro de la Tercera Edad. Explanada del Puerto.

59.- Trozo de terreno en El Charcón. Perrera Municipal.

60.- Molino del Saltador. Museo Etnográfico. Diputación del Cocón.

61.- Terreno en Rambla del Saltador.

62.- Colegio en "Los Arejos".

63.- Escuela Infantil en "El Garrobillo".

64.- Parcela destinada a Uso docente, cultural, sanitario, administrativo, deportivo o social en Urbanización Niágara. Parcela D-1.

65.- Parcela destinada a Uso docente, cultural, sanitario, administrativo, deportivo o social en Urbanización Niágara. Parcela D.2.2.1.

66.- Parcela destinada a Uso deportivo, espectáculo al aire libre y cultural en Urbanización Niágara. Parcela D.P.

67.- Parque Deportivo de Urbanización "Rubial III", Parcela 7 de la manzana M.2.

68.- Parque Deportivo de Urbanización Rubial III, Parcela 13 de la manzana M.4.

69.- Parcela D.2 Dotacional de Urbanización El Hornillo Dos.

70.- Parcela D.3 Dotacional de Urbanización El Hornillo Dos.

71.- Parcela C.T.1 destinada a Centro de Transformación en Urbanización el Hornillo Dos.

72.- Parcela C.T.2 destinada a Centro de Transformación en Urbanización el Hornillo Dos.

73.- Parcela C.D destinada a depósito de agua en Urbanización El Hornillo Dos.

74.- Parcela D-1 Dotacional del Proyecto de Reparcelación SUP. CH-1, Urbanización "La Loma I".

75.- Parcela D-2 Dotacional del Proyecto de Reparcelación SUP. CH-1, Urbanización "La Loma I".

76.- Parcela D-1 Equipamiento del Proyecto de Reparcelación SUP. CH-2, Urbanización "La Loma II". **(Cesión al Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, para la construcción de un centro de producción de especies marinas para su conservación y restauración, duración máxima 30 años, a partir Acta de Mutación Demanial Interadministrativa de fecha 28.10.2022).** Finaliza 28.10.2052.

77.- Parcela D-2 Equipamiento del Proyecto de Reparcelación SUP. CH-2, Urbanización "La Loma II" - Cedida al Servicio Murciano de Salud.

78.- Parcela Dotacional Educativa para ampliación del Colegio Joaquín Tendero en Calle

Murcia.

79.- Terreno situado en Diputación del Campo, procedente de Hacienda La Pila, donde se sitúan Campos de Fútbol Hermanos Buitrago y Muñoz Calero.

80.- Terreno situado en Diputación del Campo, procedente de Hacienda La Pila, con destino a nuevo Pabellón Deportivo Municipal.

81.- Parcela D-18 del Proyecto de Reparcelación "Playas de Calarreona".

82.- Parcela D-19 del Proyecto de Reparcelación "Playas de Calarreona".

83.- Parcela número 30 del Plan Parcial "Casa Colorá".

84.- Parcela número 33 del Plan Parcial "Casa Colorá".

85.- Parcela número 34 del Plan Parcial "Casa Colorá".

86.- Parcela número 35 del Plan Parcial "Casa Colorá".

87.- Finca nº 8, Parcela C del Proyecto de Reparcelación de la UE-2 de la modificación puntual nº 14 del PGOU.

88.- Finca nº 10, Parcela CT.2 del Proyecto de Reparcelación de la UE-2 de la modificación puntual nº 14 del PGOU.

89.- Finca nº 11, Parcela C.T.5 del Proyecto de Reparcelación de la UE-2 de la modificación puntual nº 14 del PGOU.

90.- Parcela sita en C/ Libertad, con destino dotacional educativo.

91.- Parcela E.S1 del Plan Parcial "Bella Águilas".

92.- Parcela E.S2 del Plan Parcial "Bella Águilas".

93.- Parcela E.S3 del Plan Parcial "Bella Águilas".

94.- Parcela S.U.1 del Plan Parcial "Bella Águilas".

95.- Parcela S.U.2 del Plan Parcial "Bella Águilas".

96.- Parcela S.U.4 del Plan Parcial "Bella Águilas".

97.- Parcela Z.C 1 del Plan Parcial "Bella Águilas".

98.- Parcela C.T.1 del Plan Parcial "Bella Águilas".

99.- Parcela C.T.2 del Plan Parcial "Bella Águilas".

100.- Parcela C.T.3 del Plan Parcial "Bella Águilas".

101.- Parcela C.T.4 del Plan Parcial "Bella Águilas".

102.- Parcela C.T.5 del Plan Parcial "Bella Águilas".

103.- Parcela C.T.6 del Plan Parcial "Bella Águilas".

104.- Parcela número 15 de la Urbanización de Los Jardines.

105.- Parcela B del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución 2 de la Modificación puntual nº 14 del PGOU.

106.- Parcela S.U.3 del Plan Parcial "Bella Águilas".

107.- Parcela nº 28 de la Modificación del Plan Especial Turístico Residencial "Collados-Zieschang", Fase II.

108.- Parcela de equipamiento dotacional M.1.1 del Plan parcial SUNP-I.1/1 "La Florida".

109.- Parcela de equipamiento dotacional M1.3 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "La Florida".

110.- Parcela de equipamiento dotacional M2.1 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "La Florida".

111.- Parcela C.T-1 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "La Florida". Cedida a Iberdrola.

112.- Parcela C.T-2 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "La Florida".

113.- Parcela C.T-3 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "La Florida". Cedida a Iberdrola.

114.- Parcela E.Q-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, equipamiento social, de 42.874 m^2.

115.- Parcela CD-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, destinada a servicios urbanísticos, de 1.120 m^2.

116.- Parcela CT-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II.

117.- Parcela CT-2 del Plan Parcial Playa del Arroz II.

118.- Parcela CT-3 del Plan Parcial Playa del Arroz II.

119.- Parcela CT-4 del Plan Parcial Playa del Arroz II.

120.- Parcela CT-5 del Plan Parcial Playa del Arroz II.

121.- Parcela CT-6 del Plan Parcial Playa del Arroz II.

122.- Parcela CT-7 del Plan Parcial Playa del Arroz II.

123.- Parcela CT-8 del Plan Parcial Playa del Arroz II.

124.- Parcela CT-9 del Plan Parcial Playa del Arroz II.
125.- Parcela CT-10 del Plan Parcial Playa del Arroz II.
126.- Parcela CT-11 del Plan Parcial Playa del Arroz II.
127.- Parcela CT-12 del Plan Parcial Playa del Arroz II.
128.- Parcela CT-13 del Plan Parcial Playa del Arroz II.
129.- Parcela CT-14 del Plan Parcial Playa del Arroz II.
130.- Parcela CT-15 del Plan Parcial Playa del Arroz II.
131.- Parcela S-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II. Centro de Transformación (PTRO´S).
132.- Parcela S-2 del Plan Parcial Playa del Arroz II. Centro de Transformación (PTRO´S).
133.- Parcela S-3 del Plan Parcial Playa del Arroz II. Centro de Transformación (PTRO´S).
134.- Parcela S-4 del Plan Parcial Playa del Arroz II. Centro de Transformación (PTRO´S).
135.- Edificio destinado a Vivero de Empresas en la parcela E.S. del polígono industrial.
136.- Edificio destinado a Escuela-Taller en la parcela E.S. del polígono industrial.
137.- Edificio de la Policía Local.
138.- Centro de Atención a la Infancia de Águilas (CAI).
139.- Parcela de forma trapezoidal para ampliación y colindante con el Colegio Público "Las Lomas", zona Rubial, de 137 m^2.
140.- Colegio "Ciudad del Mar" 12+6.
141.- Parcela de terreno nº 39 de uso dotacional del Plan Parcial "Fortuna Golf" de 69.020 m^2.
142.- Parcela de terreno nº 40 de uso dotacional del Plan Parcial "Fortuna Golf" de 32.030 m^2.
143.- Parcela de terreno nº 42 destinada a Servicios e Infraestructuras del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 4.500 m^2.
144.- Parcela de terreno nº 43 destinada a Servicios e Infraestructuras del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 5.876 m^2.
145.- Parcela de terreno nº 44 destinada a Servicios e Infraestructuras del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 1.828 m^2.
146.- Parcela de terreno nº 45 destinada a Servicios e Infraestructuras del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 14.306 m^2.
147.- Parcela de terreno nº 46 destinada a Servicios e Infraestructuras del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 2.498 m^2.
148.- Parcela de terreno nº 47 destinada a Servicios e Infraestructuras del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 3.975 m^2.
149.- Parcela de terreno nº 58 destinada a Centro de Transformación C.T. 1 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27,31 m^2.
150.- Parcela de terreno nº 59 destinada a Centro de Transformación C.T. 2 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.
151.- Parcela de terreno nº 60 destinada a Centro de Transformación C.T. 3 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27,31 m^2.
152.- Parcela de terreno nº 61 destinada a Centro de Transformación C.T. 4 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.
153.- Parcela de terreno nº 62 destinada a Centro de Transformación C.T. 5 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.
154.- Parcela de terreno nº 63 destinada a Centro de Transformación C.T. 6 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.
155.- Parcela de terreno nº 64 destinada a Centro de Transformación C.T. 7 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27,31 m^2.
156.- Parcela de terreno nº 65 destinada a Centro de Transformación C.T. 8 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.
157.- Parcela de terreno nº 66 destinada a Centro de Transformación C.T. 9 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.
158.- Parcela de terreno nº 67 destinada a Centro de Transformación C.T. 10 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.
159.- Parcela de terreno nº 68 destinada a Centro de Transformación C.T. 11 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27,31 m^2.

160.- Parcela de terreno nº 69 destinada a Centro de Transformación C.T. 12 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

161.- Parcela de terreno nº 70 destinada a Centro de Transformación C.T. 13 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

162.- Parcela de terreno nº 71 destinada a Centro de Transformación C.T. 14 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

163.- Parcela de terreno nº 72 destinada a Centro de Transformación C.T. 15 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

164.- Parcela de terreno nº 73 destinada a Centro de Transformación C.T. 16 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

165.- Parcela de terreno nº 74 destinada a Centro de Transformación C.T. 17 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

166.- Parcela de terreno nº 75 destinada a Centro de Transformación C.T. 18 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27,31 m^2.

167.- Parcela de terreno nº 76 destinada a Centro de Transformación C.T. 19 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27, 31 m^2.

168.- Parcela de terreno nº 77 destinada a Centro de Transformación C.T. 20 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27, 31 m^2.

169.- Parcela de terreno nº 78 destinada a Centro de Transformación C.T. 21 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27,31 m^2.

170.- Parcela de terreno nº 79 destinada a Centro de Transformación C.T. 22 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

171.- Parcela de terreno nº 80 destinada a Centro de Transformación C.T. 23 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

172.- Parcela de terreno nº 81 destinada a Centro de Transformación C.T. 24 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 47,00 m^2.

173.- Parcela de terreno nº 82 destinada a Centro de Transformación C.T. 25 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

174.- Parcela de terreno nº 83 destinada a Centro de Transformación C.T. 26 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

175.- Parcela de terreno nº 84 destinada a Centro de Transformación C.T. 27 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 12,71 m^2.

176.- Parcela de terreno nº 85 destinada a Centro de Transformación C.T. 28 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 33,45 m^2.

177.- Parcela de terreno nº 86 destinada a Centro de Transformación C.T. 29 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27,31 m^2.

178.- Parcela de terreno nº 87 destinada a Centro de Transformación C.T. 30 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 27,31 m^2.

179.- Parcela de terreno nº 88 destinada a Centro de Transformación C.T. 31 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

180.- Parcela de terreno nº 89 destinada a Centro de Transformación C.T. 32 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

181.- Parcela de terreno nº 90 destinada a Centro de Transformación C.T. 33 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

182.- Parcela de terreno nº 91 destinada a Centro de Transformación C.T. 34 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

183.- Parcela de terreno nº 92 destinada a Centro de Transformación C.T. 35 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

184.- Parcela de terreno nº 101 destinada a Centro de Transformación C.T. 36 del Plan Parcial "Fortuna Golf", de 26,16 m^2.

185.- Local donde se ubica el Centro de Interpretación del Mar. Edificio Dos Bahías.

186.- Bar La Gaviota. Plaza de Antonio Cortijos. Concesión Demanial, con una duración de 15 años, no prorrogables (firma del contrato 10.06.2021).

187.- Bar Solimar. Plaza de Antonio Cortijos. Concesión Demanial, con una duración de 15

años, no prorrogables (firma del contrato 10.06.2021).

188.- Bar Felipe. Plaza de Alfonso Escámez. Concesión Demanial, con una duración de 20 años, no prorrogables (firma del contrato 25.06.2021).

189.- Parcela Urbana, Travesía Electra nº 1, 2041 m^2, Ref. Catastral [redacted] Finca Registral n.º 16.642**.**

190.- Parcela n.º 22 (Docente) del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Rambla las Culebras."

191.- Casa Ruano, Plaza de España, 11.

ANEXO: BIENES ADQUIRIDOS PARA VIALES, ZONAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS.

1.- Calle Poeta Miguel Hernández.
2.- Ampliar ancho de la Calle Concilio Vaticano II.
3.- Viales y Zonas Verdes en Calle Murcia.
4.- Viales en "Residencial Los Jardines de Águilas".
5.- Zona Verde en "Residencial Los Jardines de Águilas".
6.- Viales en Avenida Juan Carlos I, nº 126, 128 y 130.
7.- Parte de la Plaza del Doctor Fortún.
8.- (Desaparece la finca al haberse realizado un expediente de alteración de calificación jurídica situando en el epígrafe correspondiente a Bienes Patrimoniales; finca número 75).
9.- Zona Verde B en "Las Majadas".
10.- Zona Verde C en "Las Majadas".
11.- Zona Verde D en "Las Majadas".
12.- Viales en "Las Majadas".
13.- Ampliación de Viales: Calles Lotería, Santa Ana y Luis Siret.
14.- Zona Verde en "Las Molinetas SUP-C-6".
15.- Viales en "Las Molinetas SUP-C-6".
16.- Calle San Miguel.
17.- Espacio Libre Público "Rubial III" (I).
18.- Espacio Libre Público "Rubial III" (II).
19.- Espacio Libre Público "Rubial III" (III).
20.- Espacio Libre Público "Rubial III" (IV).
21.- Viales y Aparcamientos en "Rubial III".
22.- Zonas Verdes y Espacios Libres L-2 "RENFE" (I).
23.- Zonas Verdes y Espacios Libres L-2 "RENFE" (II).
24.- Zonas Verdes y Espacios Libres L-2 "RENFE" (III).
25.- Zonas Verdes y Espacios Libres L-2 "RENFE" (IV).
26.- Zonas Verdes y Espacios Libres L-2 "RENFE" (V).
27.- Zonas Verdes y Espacios Libres L-4 "RENFE".
28.- Viales "RENFE".
28 (bis). - Anexo a Viales "RENFE". Terreno destinado a Centro de Transformación.
29.- El Hornillo. Zonas Verdes, Espacios Libres y Aparcamientos.
30.- Calle Federico García Lorca.
31.- Calle La Estrella (I).
32.- Calle La Estrella (II).
33.- Zona Verde en Cabezo del Disco (I).
34.- Zona Verde en Cabezo del Disco (II).
35.- Zona Verde en "Los Collados-Zieschang, Fase II".
36.- Zona de Reserva de Carretera CC1. "Los Collados-Zieschang, Fase II".
37.- Zona de Reserva de Carretera CC2. "Los Collados-Zieschang, Fase II".
38.- Zona de Reserva de Carretera CC3. "Los Collados-Zieschang, Fase II".
39.- Viales en "Los Collados-Zieschang, Fase II".
40.- Viales en "Las Molinetas SUP-C-7".

41.- Espacios Libres y Jardines en "Las Molinetas SUP-C-7" (I).
42.- Espacios Libres y Jardines en "Las Molinetas SUP-C-7" (II).
43.- Zona de protección de viario en "Las Molinetas SUP-C-7".
44.- Ensanche Calles Aire y Travesía de San Miguel.
45.- Zona Verde en Calle de Aire (en forma de cuña).
46.- Plaza Pública en Calle Travesía de San Miguel.
47.- Viales en Calle del Aire.
48.- Zona Verde en Calle del Aire, nº 99.
49.- Terreno para Viales en Calle Inmaculada, nº 14.
50.- Zona Verde V-1 en Polígono Industrial.
51.- Zona Verde V-2 en Polígono Industrial.
52.- Viales en Polígono Industrial.
53.- Zona Verde en Cabezo del Disco (III).
54.- Zona Verde en Cabezo del Disco (IV).
55.- Solar para apertura de Calle Caridad.
56.- Solar para viales en Calle Luis Siret (I).
57.- Solar para viales en Calle Luis Siret (II).
58.- Terrenos para ampliación de la Calle Alicante.
59.- Terrenos para ampliación de la Calle José Matrán (I).
60.- Terrenos para ampliación de la Calle José Matrán (II).
61.- Terreno entre Calle Iberia, Electra y otras.
62.- Terreno de la "Hacienda Casa Grande y La Florida".
63.- Zona Verde y Aparcamiento en Paraje de Cañarete o de la Casa Verde (I).
64.- Zona Verde y Aparcamiento en Paraje de Cañarete o de la Casa Verde (II).
65.- Solar en Calle Solidaridad para Vía Pública.
66.- Terreno para ampliación de Viales en Calle Blas Rosique Blaya.
67.- Zona Verde en Pintor Rosales.
68.- Viales en Plaza Gutiérrez Mellado.
69.- Terreno para Vía Pública en Cuevas del Rincón.
70.- Terreno para viales en Calle Ciclista Julián Hernández Zaragoza.
71.- Terreno destinado a Parque Público (I) Calle Federico García Lorca.
72.- Terreno destinado a Parque Público (II) Calle Federico García Lorca.
73.- Solar para ampliación de viales en Calle del Agua.
74.- Terreno para ampliar el Campo de Fútbol y viales.
75.- Zona Verde en "Urbanización Montemar".
76.- Viales y Aparcamientos en "Urbanización Montemar".
77.- Terreno para vía pública en Calle Jacinto Benavente.
78.- Terreno para apertura de la Calle Pablo Iglesias.
79.- Zona Verde en Calle Río Segura, nº 41, "Urbanización Costas de Calabardina".
80.- Terreno para apertura de Vía Pública en Paseo de Las Acacias.
81.- Terreno para apertura de Calles y Zona Verde: Calles Solidaridad, Democracia y otras.
82.- Terreno destinado a Viales y Aceras en Calle Nieto y Gorretas.
83.- Terreno destinado a Calle de nueva apertura en Las Majadas.
84.- Terreno destinado a Viales y Zonas Verdes en "Rubial II" (I).
85.- Terreno destinado a Viales y Zonas Verdes en "Rubial II" (II).
86.- Terreno destinado a Viales y Zonas Verdes en "Rubial II" (III).
87.- Terreno destinado a Viales y Zonas Verdes en "Rubial I".
88.- Zona Verde Z.V.1 en Urbanización Niágara.
89.- Zona Verde Z.V.2 en Urbanización Niágara.
90.- Zona de Playa en Urbanización Niágara.
91.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Bombeo de Agua Potable en Urbanización Niágara. Parcela C.B.1.
92.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Bombeo de Agua Potable en Urbanización Niágara. Parcela C.B.2.

93.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Bombeo de Saneamiento en Urbanización Niágara. Parcela C.B.S.1.

94.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Bombeo de Saneamiento en Urbanización Niágara. Parcela C.B.S.2.

95.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Bombeo de Saneamiento en Urbanización Niágara. Parcela C.B.S.3.

96.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Transformación en Urbanización Niágara. Parcela C.T.1.

97.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Transformación en Urbanización Niágara. Parcela C.T.2.

98.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Transformación en Urbanización Niágara. Parcela C.T.3.

99.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Transformación en Urbanización Niágara. Parcela C.T.4.

100.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Transformación en Urbanización Niágara. Parcela C.T.5.

101.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Transformación en Urbanización Niágara. Parcela C.T.6.

102.- Terreno destinado a la Instalación de Centro de Transformación en Urbanización Niágara. Parcela C.T.7.

103.- Terrenos reservados para la futura ampliación y desdoblamiento de la Carretera D-14 en Urbanización Niágara. Parcela P.V.1.1.

104.- Terrenos reservados para la futura ampliación y desdoblamiento de la Carretera D-14 en Urbanización Niágara. Parcela P.V.1.2.

105.- Viales Interiores en Urbanización Niágara. Parcela V.1.

106.- Terrenos reservados para la futura ampliación y desdoblamiento de la Carretera D-14 en Urbanización Niágara. Parcela V.E. Viales Exteriores.

107.- Ampliación Calle del Carmen.

108.- Resto de finca destinada a viales en Barrio de Colón.

109.- Sistema General Cabezo de L'Aguilica.

110.- Sistema General de Espacios Libres y Viales U-3 Cabezo de las Cuevas.

111.- Ampliación Calle Prosperidad.

112.- Parcela Z.V.1 destinada a zona verde en Urbanización el Hornillo Dos.

113.- Parcela Z.V.2 destinada a zona verde en Urbanización el Hornillo Dos.

114.- Parcela Z.V.3 destinada a zona verde en Urbanización el Hornillo Dos.

115.- Parcela Z.G. destinada a Zona Verde de Sistemas Generales en Urbanización el Hornillo Dos.

116.- Parcela P.V. destinada a Vías en Urbanización el Hornillo Dos.

117.- Zona de carreteras para ampliación y desdoblamiento de la Carretera D-14 (en Urbanización el Hornillo Dos).

118.- Viario interior de la Urbanización El Hornillo Dos.

119.- Parcela ZV-1 Espacios Libres SUP. CH-1 Urbanización La Loma I.

120.- Parcela ZV-2 Espacios Libres SUP. CH-1 Urbanización La Loma I.

121.- Parcela ZV-3 Espacios Libres SUP. CH-1 Urbanización La Loma I.

122.- Parcela ZV-4 Espacios Libres SUP. CH-1 Urbanización La Loma I.

123.- Parcela L1-1 del Sistema General "Parque del Charcón" (SUP. CH-1. Urb. La Loma I).

124.- Parcela L1-2 del Sistema General "Parque del Charcón" (SUP. CH-1. Urb. La Loma I).

125.- Viales y aparcamientos de sector SUP. CH-1 Urbanización La Loma I.

126.- Parcela ZV-1 Parque y Juegos Infantiles sector SUP. CH-2 Urbanización La Loma II.

127.- Parcela ZV-2 Parque y Juegos Infantiles sector SUP. CH-2 Urbanización La Loma II.

128.- Viales del sector SUP. CH-2 Urbanización La Loma II.

129.- Parcela L-1 Sistema General "Parque del Charcón" (Sector SUP. CH-2 Urbanización La Loma II).

130.- Ampliación de la anchura del Callejón de San Miguel.

131.- Zona verde pública en Calle Castellón y otras.
132.- Plaza del Doctor Fortún (Placetón).
133.- Parcela de terreno en paseo de las Delicias (Zona ajardinada en Calle del Aire; estructura de sombra).
134.- Parte de la finca 171, en Plan Parcial Playas de Calarreona.
135.- Finca 172, 173, 174, 175 y parte de la 171 en Plan Parcial Playas de Calarreona.
136.- Parte de la finca 171 en Plan Parcial Playas de Calarreona.
137.- Parte de la finca 171 en Plan Parcial Playas de Calarreona.
138.- Parcela 31 en Plan Parcial Casa Colorá.
139.- Parcela 32 en Plan Parcial Casa Colorá.
140.- Parcela 36 en Plan Parcial Casa Colorá.
141.- Parcela 38 en Plan Parcial Casa Colorá.
142.- Parcela 37 en Plan Parcial Casa Colorá.
143.- Parcela 39 en Plan Parcial Casa Colorá.
144.- Parcela nº 12, L2-5, en Plan Parcial Casa Colorá.
145.- Parcela nº 13, L2-6, en Plan Parcial Casa Colorá.
146.- Parcela nº 14, L2-7, en Plan Parcial Casa Colorá.
147.- Parcela nº 15, L2-8, en Plan Parcial Casa Colorá.
148.- Parcela nº 16, L2-9, en Plan Parcial Casa Colorá.
149.- Parcela nº 17, L2-10, en Plan Parcial Casa Colorá.
150.- Parcela nº 18, L2-11, en Plan Parcial Casa Colorá.
151.- Parcela nº 19, en Plan Parcial Casa Colorá.
152.- Finca nº 0 Proyecto de reparcelación UE-11.2 del PGOU de Águilas.
153.- Parcela en urbanización "Las Yucas".
154.- Parcela en C/ Castellón, nº 34, Esq. C/ Cádiz.
155.- Parcela de terreno en Avenida Juan Carlos I, 134.
156.- Zona Verde 1 del Plan Parcial Bella Águilas.
157.- ZV2 del Plan Parcial Bella Águilas.
158.- ZV3 del Plan Parcial Bella Águilas.
159.- ZV4 del Plan Parcial Bella Águilas.
160.- SG1 del Plan Parcial Bella Águilas.
161.- Viario (V-1) del Plan Parcial Bella Águilas.
162.- Parcela nº 16 de la Urbanización "Los Jardines".
163.- Parcela nº 17 de la Urbanización "Los Jardines".
164.- Parcela nº 18 de la Urbanización "Los Jardines".
165.- Parcela nº 19 de la Urbanización "Los Jardines".
166.- Parcela nº 32, de la Modificación de Plan Especial Los Collados-Zieschang, Fase II".
167.- Parcela nº 33, de la Modificación de Plan Especial Los Collados-Zieschang, Fase II".
168.- Parcela nº 34, de la Modificación de Plan Especial Los Collados-Zieschang, Fase II".
169.- Parcela con destino protección de viario de la Modificación de Plan Especial, Los Collados-Zieschang, Fase I.
170.- Viario de la Modificación de Plan Especial, Los Collados-Zieschang, Fase I.
171.- Zona verde de la Modificación de Plan Especial, Los Collados-Zieschang, Fase I.
172.- Parcela de terreno sita en Calle Lotería, esq. Calle Marina.
173.- Parcela en Cabezo del Disco.
174.- Parcela M1.2 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA", espacios públicos. Sistemas generales.
175.- Zona verde pública ordenanza L-1**,** Parcela M5.1 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA".
176.- Zona verde pública, ordenanza L-1, Parcela M6.1 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA" de 5.848,85 m^2.
177.- Zona verde pública, Parcela M7.1 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA", de 3.747 m^2.
178.- Espacio libre público de Sistemas Generales Parcela M8.1 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1

"LA FLORIDA", de 3.383,96 m^2.

179.- Zona verde de sistemas generales, Parcela M9.Z.V. del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA", de 3.768,57 m^2.

180.- Zona verde, Parcela M10.1 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA", de 5.475,79 m^2.

181.- Zona verde, parcela M13.1 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA", de 299 m^2.

182.- Zona verde, Parcela M13.2 del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA".

183.- Parcela Z.V.F del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA", sin edificabilidad, colindante con zona del ferrocarril.

184.- Viales del Plan Parcial SUNP-I. 1/1 "LA FLORIDA".

185.- Parcela Z.V.1-1 (Zona Verde) del Plan Parcial Playa del Arroz II, de 32.000 m^2.

186.- Parcela ZV-2 del Plan Parcial Playa del Arroz II, de 3.878 m^2.

187.- Parcela ZV-3.1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, de 10.000 m^2.

188.- Parcela ZVSG-1-1 (Zona Verde de sistemas generales) del Plan Parcial Playa del Arroz II, de 11.820 m^2.

189.- Parcela ZVSG-2-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, de 10.609 m^2.

190.- Parcela ZVSG-3-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, de 2.623,09 m^2.

191.- Parcela ZVSG-4-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II, de 4.095 m^2.

192.- Parcela PTV-1 del Plan Parcial Playa del Arroz II (Protección de viario, viario y aparcamientos).

193.- Parcela PTV-2 del Plan Parcial Playa del Arroz II (Protección de viario, viario y aparcamientos).

194.- Parcela PTV-3 del Plan Parcial Playa del Arroz II (Protección de viario, viario y aparcamientos).

195.- Parcela PTV-4 del Plan Parcial Playa del Arroz II (Protección de viario, viario y aparcamientos).

196.- V-Viales Interiores del Plan Parcial Playa del Arroz II.

197.- SG-C-1 – Sistema General de Comunicaciones del Plan Parcial Playa del Arroz II.

198.- Parcela en Barrio de la Pescadería, paseo de la Constitución, de 58 m^2, con destino a vía pública.

199.- Parcela Z.V.1. nº 51 destinada a Zona Verde del Plan Parcial "Fortuna Golf".

200.- Parcela Z.V.2. nº 52 destinada a Zona Verde del Plan Parcial "Fortuna Golf".

201.- Parcela Z.V.3. nº 53 destinada a Zona Verde del Plan Parcial "Fortuna Golf".

202.- Parcela Z.V.4. nº 54 destinada a Zona Verde del Plan Parcial "Fortuna Golf".

203.- Parcela Z.V.5. nº 55 destinada a Zona Verde del Plan Parcial "Fortuna Golf".

204.- Parcela Z.V.6. nº 56 destinada a Zona Verde del Plan Parcial "Fortuna Golf".

205.- Parcela Z.V.7. nº 57 destinada a Zona Verde del Plan Parcial "Fortuna Golf".

206.- Parcela Viales nº 93 destinada a Viario Interior del Plan Parcial "Fortuna Golf".

207.- Parcela E.L. nº 94 destinada a Espacios Naturales del Plan Parcial "Fortuna Golf".

208.- Parcela E.L.1. nº 95 destinada a Parques y Jardines del Plan Parcial "Fortuna Golf".

209.- Parcela E.L.2. nº 96 destinada a Parques y Jardines del Plan Parcial "Fortuna Golf".

210.- Parcela E.L. 3. nº 97 destinada a Parques y Jardines del Plan Parcial "Fortuna Golf".

211.- Parcela COM.1. nº 98 destinada a Sistema General de Comunicaciones del Plan Parcial "Fortuna Golf".

212- Parcela COM.2 nº 99 destinada a Sistema General de Comunicaciones del Plan Parcial "Fortuna Golf".

213.- Parcela COM.3. nº 100 destinada a Sistema General de Comunicaciones del Plan Parcial "Fortuna Golf".

214.- Una sexta parte indivisa de Terreno destinado a viales en Urbanización Rubial I.

215.- Terreno sin edificación alguna, procedente de "Hacienda El Rubial de Abajo", con destino a viario."

216.- Parcela nº 13. L-2.6, de la UE-2 Modificación Puntual número 14 del PGOU de Águilas

217.- Parcela nº 14. L-2.7, de la UE-2 Modificación Puntual número 14 del PGOU de Águilas.

218.- Parcela nº 15. L-2.8, de la UE-2 Modificación Puntual número 14 del PGOU de Águilas

219.- Parcela nº 16. L-2.9, de la UE-2 Modificación Puntual número 14 del PGOU de Águilas

220.- Parcela nº 17. L-2.10, de la UE-2 Modificación Puntual número 14 del PGOU de Águilas

221.- Parcela nº 18. L-2.11, de la UE-2 Modificación Puntual número 14 del PGOU de Águilas

222.- Plaza de España

223.- Finca rústica, 1.650 m^2 de tierra de secano laborable parte de la suerte conocido por la del Pozo, Diputación del Campo, que linda norte Pol. 36, Parcela 5; sur Pol. 36, Parcela 72; este, camino del Labradorcico; oeste, finca matriz de la que se segrega.

224.- Vial o calle de nueva apertura que da acceso a las parcelas resultantes de la reparcelación de la parcela municipal G-6 (finca nº 35 de Bienes Patrimoniales). Plan Parcial del Polígono Industrial "El Labradorcico".

225.- Parcela nº 23 Centro de Transformación del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras".

226.- Parcela nº 24 Centro de Transformación del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras". Cedida a la mercantil "I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES, S.A.U.".

227.- Parcela nº 25 Centro de Transformación del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras". Cedida a la mercantil "I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES, S.A.U.".

228.- Parcela nº 26 Centro de Transformación del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras". Cedida a la mercantil "I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES, S.A.U.".

229.- Parcela nº 27 Centro de Transformación del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras". Cedida a la mercantil "I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES, S.A.U.".

230.- Parcela nº 28 Zona Verde del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras".

231.- Parcela nº 29 Espacios Libres del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras".

232.- Parcela nº 30 Rambla del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras".

233.- Parcela nº 31 Viario del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras".

234.- Parcela nº 32 Zona Verde del Proyecto de Reparcelación del Sector SUP C-4 "Ramblas las Culebras".

235.- Parcela nº 7, Centros de Transformación o suministro eléctricos, para las parcelas resultantes de la reparcelación de la parcela municipal G-6 (finca nº 35 de Bienes Patrimoniales). Plan Parcial del Polígono Industrial "El Labradorcico".

236.- Parcela designada con el nº 3, resultante de la segregación de la finca registral nº 63.370, Polígono 33, Parcela 240, con una superficie de 4.870,71 m^2, en Diputación del Campo y de Cope, con destino a Camino Rural CRS-3-10302.

237.- Terrenos destinados para llevar a cabo la ejecución del Proyecto de adecuación de la margen izquierda del cauce de la Rambla del Cañarete a su paso por el Plan Parcial SUP CH-2 "La Loma II", tienen una cabida de 4.742,75 m^2.

238.- Cesión de la travesía T-332-3, desde el P.K. 0+000 al P.K. 3+900, a lo establecido en el Convenio de colaboración entre la Consejería de Fomento e Infraestructuras de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia y el Ayuntamiento de Águilas, para la concesión directa de una subvención para la ejecución de las obras de mejora de la seguridad vial en la T-332-3**.**

239.- Alta en el Inventario Municipal y en el Registro de la Propiedad e Inscribir a favor del Ayuntamiento de Águilas y coordinar con el Catastro de la Región de Murcia, las zonas verdes, viales y espacios libres de las cesiones de "Urbanización Fransena".

EPÍGRAFE II. DERECHOS REALES:

1. - Servidumbre constituida por "Directorio Inmobiliario, S.A." a favor de este Ayuntamiento de la servidumbre gratuita y a perpetuidad de paso para personas, vehículos, e instalaciones que realice este Ayuntamiento sobre la finca constituida por el subsuelo en calle Aire, n.º 99, a favor de la finca constituida por el suelo y el derecho de vuelo de la zona verde que se encuentra encima de la anterior.

2. - Servidumbre constituida por "Residencial Capri, S.L." a favor de este Ayuntamiento de la servidumbre gratuita y a perpetuidad de paso para personas, vehículos, e instalaciones que realice este Ayuntamiento sobre la finca constituida por el subsuelo de la finca situada en la calle Travesía de San Miguel, s/n, a favor de la finca constituida por el suelo y el derecho de vuelo de la zona verde sita en calle Travesía de San Miguel, s/n, perteneciente a este Ayuntamiento.

3.- Aprovechamiento de aguas privadas subterráneas en Hacienda de Chuecos, Diputación de Tébar. Este Ayuntamiento adquirió el Manantial de Agua mediante Escritura de Compraventa y Constitución de Servidumbre el 3 de mayo de 1928.

4. - Resolución de Alcaldía de fecha de fecha 6 de noviembre de 2020, de cesión gratuita y temporal del uso de los solares ubicados en la Plaza Juan XXIII, 6 y 8, con una superficie de 139 y 147 m^2, respectivamente, con destino a parking público disuasorio, con una duración de tres (3) años, pudiéndose prorrogar anualmente. Con fecha 11 de noviembre de 2020 se firmó el Convenio entre este Ayuntamiento y los propietarios cedentes (expte.: 7168/2020).

5. - Resolución de Alcaldía de fecha 28 de octubre de 2021, del arrendamiento del inmueble conocido como la Estación de Renfe, en concreto, sus plantas sótano y primera alta, propiedad de ADIF, para destinarlo a usos culturales y sociales, durante ocho (8) años, desde el 1 de noviembre de 2021 al 31 de octubre de 2029 (expte.: 8683/2016).

2.- Aprobación de la suscripción del convenio de colaboración entre la Organización sin ánimo de lucro Cáritas Parroquial de San José de Águilas y este Ayuntamiento de Águilas.

3.- Adhesión al Plan de Espacios Expositivos de la Región de Murcia 'Plan EXE', con el espacio expositivo del Auditorio y Palacio de Congresos 'Infanta Doña Elena', para ser beneficiario de los proyectos expositivos seleccionados en el marco de la convocatoria publicada por el ICA, asumiendo las obligaciones y compromisos establecidos en dicha convocatoria (art. 13), y comprometiéndose a suscribir un contrato con el ICA y con cada uno de los artistas cuyo proyecto se decida programar.

VI. **SERVICIOS SOCIALES**.

1.- Concesión de ayudas económicas para pago de deudas en los suministros de agua y luz, cobertura de gastos de desplazamiento, farmacia y otros, por un importe total de **1.720,00** euros.

2.- Concesión de ayudas sociales de emergencia, por un importe total de **310,79** euros.